

Riigimetsa Majandamise Keskus
jogevamaa@rmk.ee

Piiride käppenäitamise põhjus

Teatan Jõgeva maakonnas Jõgeva vallas Visusti külas **Liiva (57801:002:0047)** katastriüksuse jagamisest Liiva ja Liivanurga katastriüksusteks ning nende üksuste mõõdistamisest.

Teie halduses olevate **Pikknurme metskond 228 (24701:001:1671)**, **Pikknurme metskond 171 (24701:001:1672)** ja **Innumetsa (57801:002:1670)** katastriüksuste ning mõõdistatava **Liiva (57801:002:0047)** katastriüksuse ühistel piiridel on kaheksa ühist piiripunkti. Piiripunktides nr 34 ja 35 on varasemast säilinud metalltorud.

Piiripunktid nr 5, 6 ja 33 on looduses tähistamata veekogu telje punktid.

Piiripunktidesse nr 1 ja 32 taastati piirimärgid arvestades Liiva ja Innumetsa katastriüksuste plaanidel olevaid koordinaate.

Maastikul piiripunktides nr 2, 3 ja 4 piirimärgid puudusid. Piirilõigul 2-3-4-5 ei ühti Liiva ja Otsa katastriüksuste piiriandmed. Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist Liiva ja Innumetsa katastriüksuste ühises piiripunktis nr 2. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Pikknurme metskond 228, Pikknurme metskond 171 ja Innumetsa ning Liiva katastriüksuste ühiste piiride kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide käppenäitamisele maastikul: 29.01.2024 a. kell 11.00.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Piiri kindlakstegemisel ja käppenäitamisel osalemisest palun teavitage mind selle kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri käppenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigaldada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Maamõõtja tuleb looduses piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te annate enda kohale ilmumisest teada hiljemalt 26. jaanuariks telefonil 55 17 551 või e-posti aadressil geobaltica@geobaltica.ee.

Lugupidamisega

Mihkel Neeme
maamõõtja (tegevuslitsents nr 711 MA-k)

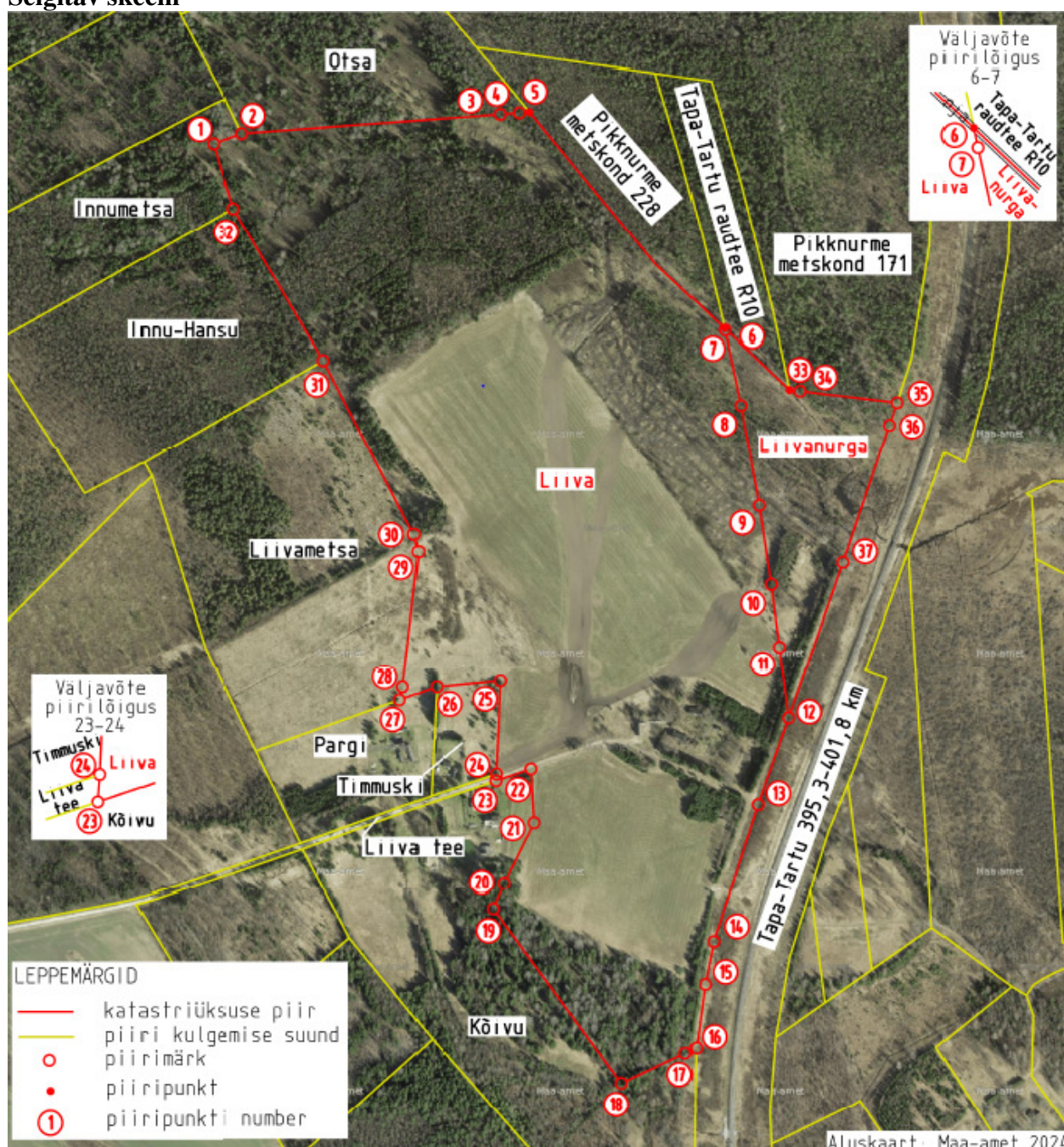
Tel. 55 17 551, e-mail mihkel@geobaltica.ee

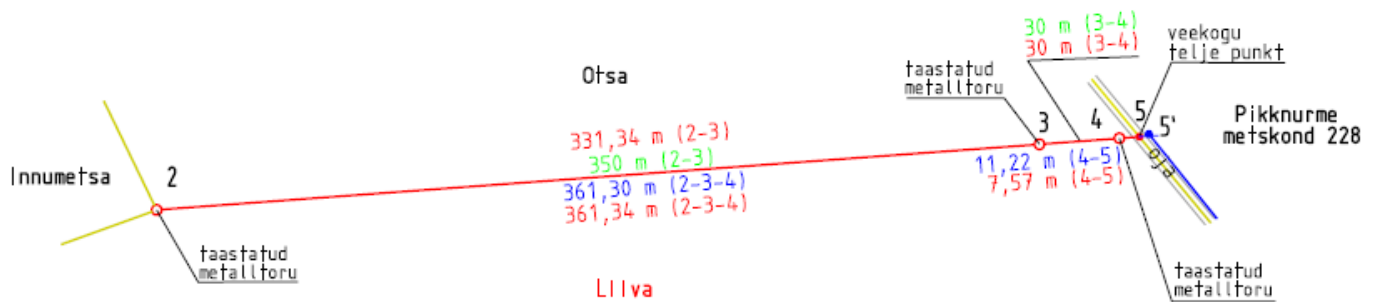
Kutsele on lisatud Pikknurme metskond 228, Pikknurme metskond 171 ja Innumetsa ning Liiva katastriüksuste piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
6	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
33	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
34	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
35	metalltoru	-	-	olemasolev	-
32	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
1	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
2	metalltoru	-	-	taastatud	1)

Selgitav skeem





LEPPEMÄRGID

- kindlaks tehtud piir
- piiri kulgemine
- oja telje asukoht Liiva katastriüksuse 01.07.99. a. mõõdistuse järgi
- 1 piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- kindlaks tehtud veekogu telje punkt
- veekogu telje punkt varasemal Liiva katastriüksuse plaanil
- piirimärgi asukoht Liiva ja Liivametsa katastriüksuste piiriandmete järgi
- 35 m mõõdetud joonepikkus
- 35 m joonepikkus Liiva katastriüksuse plaanil
- 35 m joonepikkus Otsa katastriüksuse plaanil

Piiride kindlakstegemine:

- 1) **Põhjus:** Piirilõigul 2-3-4-5 ei ühti Liiva ja Otsa katastriüksuste piiriandmed ning piiripunktis nr 5 ei ühti Liiva katastriüksuse mõõdistamise käigus (01. juuli 1999. a.) määratud oja telje asukoht oja telje asukohaga maastikul.

Selgitus: Maastikul piiripunktides nr 2, 3 ja 4 piirimärgid puudusid. L-EST koordinaatsüsteemis mõõdistatud Liiva katastriüksuse piiriandmete järgi on Liiva ja Otsa katastriüksuste vahelisel piiril kaks piirimärki (nr 2 ja 4), aerofotogeosdeetilisel mõõdistatud Otsa katastriüksuse piiriandmete järgi kolm piirimärki (2, 3 ja 4). Piirilõigu 2-3-4 pikkuseks Liiva katastriüksuse piiriandmete järgi on 361,30 m, Otsa katastriüksuse piiriandmete järgi 380 m (350+30). Liiva katastriüksuse varasema mõõdistamise käigus määratud oja telje punkt (piiride kindlakstegemist selgitaval skeemil piiripunkt nr 5') ei ühti oja telje asukohaga maastikul (piiripunkt nr 5), erinevus piiripunkti nr 5 ja 5' vahel on 3,7 m.

Piiripunkti nr 2 taastati piirimärk arvestades Liiva ja Innumetsa katastriüksuste plaanidel olevaid koordinaate.

Piiripunkti nr 4 taastati piirimärk arvestades Liiva katastriüksuse plaanil olevaid koordinaate.

Piiripunkti nr 3 taastati piirimärk lähtuvalt Otsa katastriüksuse piiriandmetest Otsa ja Liiva katastriüksuste vahelisele piirile 30,0 m kaugusele piirimärgist nr 4.

Tulemus: Arvestada piirimärkidena piiripunktidesse nr 2, 3 ja taastatud metalltorusid ning piiripunktis nr 5 kirjeldatud looduses tähistamata veekogu telje punkti. Piiripunkt nr 5 on oja telje punkt, mis asub piirilõigu 2-3-4 pikendusel.